



# गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

विकास पथ, गाजियाबाद

(I.S.O. 9001:2015 एवं I.S.O. 14001:2015 प्रमाणित संस्था)

पत्रांक : 2706 / व्यव0अनु0 / 2020

## नीलामी सूचना

दिनांक : 03.03.2021

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण द्वारा प्राधिकरण की मधुवन बापूधाम योजना के औद्योगिक भूखण्डों की नीलामी प्रत्येक शुक्रवार (अवकाश को छोड़कर) की जा रही है। आवेदकों के रुझान को दृष्टिगत रखते हुए उक्त योजना में 30 औद्योगिक भूखण्ड नवसृजित किये गये, जिनकी नीलामी दिनांक 19.03.2021 से प्रत्येक शुक्रवार (अवकाश को छोड़कर) मध्याह्न 12:30 बजे से हिन्दी भवन, लोहियानगर, गाजियाबाद में की जायेगी, जिनका विवरण निम्नवत् है :-

क्र. सं.	योजना का नाम	सम्पत्ति का प्रकार	भूमि क्षेत्रफल (वर्ग मी.)	भूखण्ड संख्या	न्यूनतम आरक्षित दर (रु प्रति वर्ग मी.)	न्यूनतम आरक्षित मूल्य (रु लाख में)	घरोहर राशि (रु लाख में)	FAR/ भू-अच्छादन
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	मधुवन बापूधाम योजना	औद्योगिक भूखण्ड	3404.00	13	23772.00	809.20	80.92	1000 वर्गमी0 तक के भूखण्डों पर भू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए.आर. 1.5 तथा 1000 वर्गमी0 से अधिक पर भू-अच्छादन 60 प्रतिशत एफ.ए.आर. 1.3 नोट : वृहद उद्योग हेतु भू-अच्छादन 40 प्रतिशत एवं एफ.ए.आर. 0.8
2			5001.00	14	23772.00	1188.84	118.88	
3			1780.00	15 & 15/1	23772.00	423.14	42.31	
4			1800.00	15/2	23772.00	427.90	42.79	
5			4550.00	25	23772.00	1081.63	108.16	
6			3150.00	26	23772.00	748.82	74.88	
7			639.00 (Approx)	50, 50/1, 50/2, 50/3, 50/4, 50/5, 50/6, 50/7, 50/8, 50/9 & 50/10	23772.00	151.90	15.19	
8			560.00 (Approx)	51 to 51/1, 51/2, 51/3, 51/4, 51/5, 51/6, 51/7, 51/8, 51/9 & 51/10	23772.00	133.12	13.31	
9			6580.00	52	23772.00	1564.20	156.42	

उपरोक्त भूखण्डों से सम्बन्धित विस्तृत विवरण प्राधिकरण की वेबसाईट [www.gdaghaziabad.com](http://www.gdaghaziabad.com) में से डाउनलोड किये जा सकते हैं किन्तु डाउनलोड किया गया आवेदन पत्र उपाध्यक्ष गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के पक्ष में ₹1,100.00 का डिमाण्ड ड्राफ्ट संलग्न करने पर ही वैध/मान्य होगा। उक्त के अतिरिक्त विस्तृत नियम/शर्तों की जानकारी विवरण पुस्तिका में आवेदन पत्र सहित उपलब्ध है जिसका आवेदन पत्र ₹1,100.00 के मुगतान पर किसी भी कार्यदिवस में जनसम्पर्क कार्यालय गाजियाबाद विकास प्राधिकरण से प्राप्त की जा सकती है।

अपर सचिव

ई-मेल: [helplinegda@gmail.com](mailto:helplinegda@gmail.com), [f](https://www.facebook.com/gdagzb): @gdagzb, [t](https://www.whatsapp.com/channel/00299912690224663869): @gdagzb

हेल्पलाईन नं0-0120-3342433, व्हाट्सएप: 9818988807, वेबसाईट: [www.gdaghaziabad.com](http://www.gdaghaziabad.com)

एक सुन्दर शहर..... हमारा संकल्प